LOTIZACIÓN RESIDENCIAL "CAMPOSOL"

DISTRITO DE MANANTAY

CENTROIDE
- COORDENADA NORTE (N) WGS 84
542422.7956
- COORDENADA ESTE (E) WGS 84
9062712.9959

ÁREA TOTAL	= 5.8997 Ha. 58,996.69 m2.
PERIMETRO	= 1,458.76 ml.

CUADRO RESUMEN DE ÁREAS DE LOTES Y MANZANAS

MANZANA	LOTES	AREA (m2)
1	20	5,867.75
2	19	5,505.93
3	1	2,760.96
4	3	955.04
TOTAL 4	43	15,089.68

CUADRO DE DISTRIBUCION DE AREAS

CONCEPTO	Area (m²)	(%)
AREA DE VIAS	4,910.32	24.55
AREA UTIL VIVIENDAS(42 LT)	12,328.72	61.64
PISCIGRANJA	2,760.96	13.81
TOTAL	20,000.00	100.00

Mz. 1

LOTE	AREA(m2)	PERIM(ml.)	USO
1	300.00	80.00	VIVIENDA
2	300.00	80.00	VIVIENDA
3	300.00	80.00	VIVIENDA
4	300.00	80.00	VIVIENDA
5	300.00	80.00	VIVIENDA
6	300.00	80.00	VIVIENDA
7	300.00	80.00	VIVIENDA
8	300.00	80.00	VIVIENDA
9	300.00	80.00	VIVIENDA
10	300.00	80.00	VIVIENDA
11	300.00	80.00	VIVIENDA
12	300.00	80.00	VIVIENDA
13	300.00	80.00	VIVIENDA
14	300.00	80.00	VIVIENDA
15	300.00	80.00	VIVIENDA
16	300.00	80.00	VIVIENDA
17	300.00	80.00	VIVIENDA
18	300.00	80.00	VIVIENDA
19	300.00	80.00	VIVIENDA
20	300.00	80.00	VIVIENDA
TOTAL 20	6,000.00		

Mz. 2

LOTE	AREA(m2)	PERIM(ml.)	USO
1	300.00	80.00	VIVIENDA
2	300.00	80.00	VIVIENDA
3	300.00	80.00	VIVIENDA
4	300.00	80.00	VIVIENDA
5	300.00	80.00	VIVIENDA
6	300.00	80.00	VIVIENDA
7	300.00	80.00	VIVIENDA
8	300.00	80.00	VIVIENDA
9	230.39	80.24	VIVIENDA
10	287.94	84.17	VIVIENDA
11	300.00	80.00	VIVIENDA
12	300.00	80.00	VIVIENDA
13	300.00	80.00	VIVIENDA
14	300.00	80.00	VIVIENDA
15	300.00	80.00	VIVIENDA
16	300.00	80.00	VIVIENDA
17	300.00	80.00	VIVIENDA
18	300.00	80.00	VIVIENDA
19	300.00	80.00	VIVIENDA
TOTAL 19	5,618.33		

Mz. 3

LOTE	AREA(m2)	PERIM(ml.)	USO
1	2760.96	280.66	PISCIGRANJA
TOTAL 1	2,760.96		

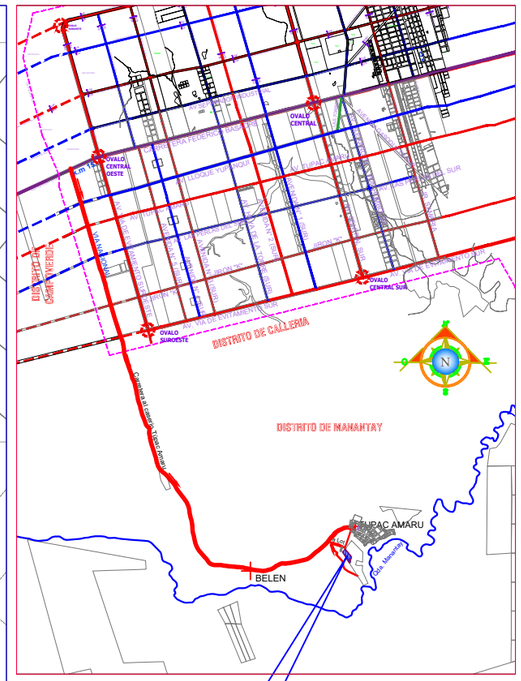
Mz. 4

LOTE	AREA(m2)	PERIM(ml.)	USO
1	355.04	122.71	VIVIENDA
2	300.00	76.24	VIVIENDA
3	300.00	71.69	VIVIENDA
TOTAL 3	955.04		

LEYENDA

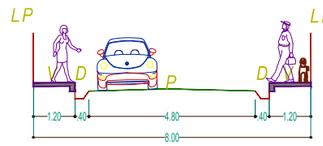
DESCRIPCIÓN	SÍMBOLO
PERÍMETRO DE LOTIZACION	
LOTE URBANO	1
Nº DE MANZANA	I
LIMITE DE PROPIEDAD	LP
SECCION VIAL	
PISCIGRANJA	
ÁREA VERDE	A.V
VEREDA	V
PISTA	P
DRENAJE	D
JARDIN	J
ESTACIONAMIENTO	E

PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACIÓN
ESCALA: 1/750

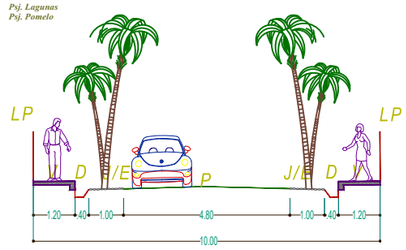


PLANO DE LOCALIZACION
ESCALA : 1/75,000

SECCIONES VIALES
ESCALA : 1/1000



SECCION B-B
Psj. Lagunas
Psj. Pomelo



SECCION A-A
Jr. Naranjal
Jr. Tangerina

PROPIETARIO(A):
JUAN PABLO MARRUFO RUIZ

DENOMINACION DEL PREDIO:
PARCELACIÓN TUPAC AMARU I ETAPA, PARCELA 13-B

PROYECTO:
LOTIZACION RESIDENCIAL "CAMPOSOL"

LAMINA:
PL-01

UBICACION:
REGION: UCAYALI
PROV.: CORONEL PORTILLO
DISTRITO: MANANTAY
SECTOR: TUPAC AMARU

PLANO:
TRAZADO Y LOTIZACIÓN

ESCALA:	DATUM y ZONA:	FECHA:
INDICADA	WGS84 - 18S	AGOSTO 2026

DATUM : WGS84 | SISTEMA DE PROYECCION : UTM | HEMISFERIO: Sur - ZONA : 18